

ПРОТОКОЛ

заседания общественного совета муниципального района
«Усть-Цилемский» от 10 ноября 2022 г.

Председатель – Воробьева Н. Ф.

Секретарь – Горбешко Н. Е.

Присутствовали:

члены общественного совета: Верещагина С. К., Воробьева Н. Ф., Герасимова Е. И., Красильникова Н. Ф., Ляпунова Е. И., Ляпунова И. А., Матвеев А. Б., Носов Ю. В., Осташова Т. И., Попова Л. С., Рудова О. В., Филиппова Ю. О., Чупрова О. В., Чупрова Т. Н., Шидьюсова Н. А., Шишелова В. А.;

приглашенные: Канев Н. М. - глава МР «Усть-Цилемский» - руководитель администрации, Еремеева Е. Е. - заместитель руководителя администрации МР «Усть-Цилемский» - заведующий отделом по социальным вопросам, Хозяинов А. П. - заместитель руководителя администрации МР «Усть-Цилемский», Поздеев Ю. В. – заведующий отделом по развитию территорий администрации МР «Усть-Цилемский», Носов А. М. – ведущий эксперт отдела по развитию территорий администрации МР «Усть-Цилемский», Дёмина В. В. – начальник Госжилинспекции по Усть-Цилемскому району, Рогачевский А. В. – заместитель директора ООО «Управляющая компания Дом Сервис Комфорт Республики Коми», Киселёв Денис Викторович – мастер ООО «Управляющая компания Дом Сервис Комфорт Республики Коми».

ПОВЕСТКА ДНЯ

Вопрос 1. О согласовании строительства объекта централизованного водоснабжения в д. Верхнее Бугаево.

Вопрос 2. О деятельности общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом Сервис Комфорт Республики Коми» (далее - УК).

РЕАЛИЗАЦИЯ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Вопрос 1. О согласовании строительства объекта централизованного водоснабжения в д. Верхнее Бугаево

Слушали:

Поздеева Ю. В. - заведующего отделом по развитию территорий администрации МР «Усть-Цилемский».

Решили:

Согласовать строительство объекта централизованного водоснабжения в д. Верхнее Бугаево.

Вопрос 2. О деятельности общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Дом Сервис Комфорт Республики Коми» на территории Усть-Цилемского района.

Слушали: членов общественного совета Воробьеву Н. Ф., Ляпунову Е. И., Ляпунову И. А., Чупрову Т. Н., Матвеева А. Б., заместителя руководителя администрации МР «Усть-Цилемский» - заведующего отделом по социальным вопросам Еремееву Е. Е.

Они выразили общее мнение жителей многоквартирных домов о том, что в счетах УК за период с августа по октябрь 2022 г. обозначены услуги, которые фактически не были предоставлены. Представители УК не приходят на собрания жителей многоквартирных домов, в результате чего невозможно построить диалог и решать возникающие проблемы.

Выступили:

Рогачевский А. В. довел до сведения участников заседания информацию о деятельности УК на территории Усть-Цилемского района. Пояснил, что тарифы утверждены постановлениями администрации по группам домов. УК проводится обследование многоквартирных домов в с. Усть-Цильма, результаты которого будут переданы 14 ноября в администрацию МР «Усть-Цилемский».

Хозяинов А. П. отметил, что по итогам обследования, предоставленных УК, будут внесены изменения в постановления администрации об определении УК по группам многоквартирных домов. Скорее всего, придётся существующие группы домов разбить на подгруппы. По результатам данной работы тарифы на обслуживание будут уточнены. В том случае, если жители многоквартирных домов с чем-то не согласны, можно обратиться с заявлением в администрацию района.

Воробьева Н. Ф. предложила сторнировать счета за вывоз жидких бытовых отходов в августе, сентябре и октябре текущего года, так как жители самостоятельно обращались к частным лицам за оказанием данной услуги и оплачивали её.

Дёмина В. В. пояснила механизм обращения жителей многоквартирных домов в случае неоказания или неудовлетворительного оказания услуг: сначала необходимо обратиться в УК с заявлением, если УК не приняла соответствующих мер, граждане обращаются в госжилинспекцию.

Решили:

1. Рекомендовать ООО «Управляющая компания Дом Сервис Комфорт Республики Коми» провести разъяснительную работу с жителями многоквартирных домов.

2. Рекомендовать жителям многоквартирных домов:

- по вопросу сторнирования счетов обращаться с заявлением в филиал управляющей компании, расположенный по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 94; часы работы: вторник с 09.00 до 13.00, пятница с 13.00 до 18.00;

- для разъяснения вопросов, касающихся деятельности управляющей компании и стоимости тарифа на обслуживание дома, обращаться с заявлением в приёмную администрации муниципального района «Усть-Цилемский» по адресу: с. Усть-Цильма, Новый квартал, д. 11а, часы работы: понедельник – четверг с 8.30 – 17.00, пятница с 8.30 до 15.00, перерыв с 13.00 – 14.00.

Председатель общественного совета
МР «Усть-Цилемский»

Н. Ф. Воробьева

Секретарь

Н. Е. Горбешко