|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация муниципальногорайона «Усть-Цилемский»Республики Коми | Усть-Цилемский_МР_ к утв-02 | Коми Республикаса«Чилимдiн» муниципальнöйрайонса администрация |
|  | **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **ШУÖМ** |  |

от 18 августа 2023 г. № 08/700

с. Усть-Цильма Республики Коми

|  |
| --- |
| Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенных по адресу в д. Карпушевка, ул. Мира, д. 139; д. Чукчино по адресу: ул. Промышленная, д. 1, ул. Промышленная, д. 2; с. Усть-Цильма по адресу: ул. Аэропорт, д. 1, ул. им. В.Ф. Батманова, д. 94, ул. Комсомольская, д. 4, ул. Комсомольская, д. 6, ул. Набережная, д. 133, ул. Нагорная, д. 21, ул. Нагорная, д. 117, ул. Нагорная, д. 155, ул. Советская, д. 137, ул. Советская, д. 225, ул. Советская, д. 226, ул. Советская, д. 227; пст. Синегорье по адресу: ул. Лесная, д. 14, ул. Лесная, д. 16, ул. Лесная, д. 21, ул. Заводская, д. 7; с. Среднее Бугаево, ул. Школьная, д. 26  (в редакции постановлений администрации муниципального района «Усть-Цилемский» от 11 апреля 2024 г. № 04/356, от 16 апреля 2024 г. № 04/382) |

Руководствуясь частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 г. № 1616, Уставом муниципального района «Усть-Цилемский» и отсутствием решения собственников помещений данного многоквартирного дома о выборе способа управления,

администрация муниципального района «Усть-Цилемский» постановляет:

1. Определить с 18 августа 2023 г. общество с ограниченной ответственностью «УК ДОМ СЕРВИС КОМФОРТ РК» (ИНН 1121029038) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенных по адресу в д. Карпушевка, ул. Мира, д. 139; д. Чукчино по адресу: ул. Промышленная, д. 1, ул. Промышленная, д. 2; с. Усть-Цильма по адресу: ул. Аэропорт, д. 1, ул. им. В.Ф. Батманова, д. 94, ул. Комсомольская, д. 4, ул. Комсомольская, д. 6, ул. Набережная, д. 133, ул. Нагорная, д. 21, ул. Нагорная, д. 117, ул. Нагорная, д. 155, ул. Советская, д. 137, ул. Советская, д. 225, ул. Советская, д. 226, ул. Советская, д. 227; пст. Синегорье по адресу: ул. Лесная, д. 14, ул. Лесная, д. 16, ул. Лесная, д. 21, ул. Заводская, д. 7; с. Среднее Бугаево, ул. Школьная, д. 26 до выбора собственниками жилых и нежилых помещений способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, но не более одного года.

2. Определить:

2.1. перечень и стоимость работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу в д. Карпушевка, ул. Мира, д. 139; д. Чукчино по адресу: ул. Промышленная, д. 1, ул. Промышленная, д. 2; с. Усть-Цильма по адресу: ул. Аэропорт, д. 1, ул. им. В.Ф. Батманова, д. 94, ул. Комсомольская, д. 4, ул. Комсомольская, д. 6, ул. Набережная, д. 133, ул. Нагорная, д. 21, ул. Нагорная, д. 117, ул. Нагорная, д. 155, ул. Советская, д. 137, ул. Советская, д. 225, ул. Советская, д. 226, ул. Советская, д. 227; пст. Синегорье по адресу: ул. Лесная, д. 14, ул. Лесная, д. 16, ул. Лесная, д. 21, ул. Заводская, д. 7; с. Среднее Бугаево, ул. Школьная, д. 26 согласно приложению № 1;

2.2. состав общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу в д. Карпушевка, ул. Мира, д. 139; д. Чукчино по адресу: ул. Промышленная, д. 1, ул. Промышленная, д. 2; с. Усть-Цильма по адресу: ул. Аэропорт, д. 1, ул. им. В.Ф. Батманова, д. 94, ул. Комсомольская, д. 4, ул. Комсомольская, д. 6, ул. Набережная, д. 133, ул. Нагорная, д. 21, ул. Нагорная, д. 117, ул. Нагорная, д. 155, ул. Советская, д. 137, ул. Советская, д. 225, ул. Советская, д. 226, ул. Советская, д. 227; пст. Синегорье по адресу: ул. Лесная, д. 14, ул. Лесная, д. 16, ул. Лесная, д. 21, ул. Заводская, д. 7; с. Среднее Бугаево, ул. Школьная, д. 26 согласно приложению № 2.

3. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу в д. Карпушевка, ул. Мира, д. 139; д. Чукчино по адресу: ул. Промышленная, д. 1, ул. Промышленная, д. 2; с. Усть-Цильма по адресу: ул. Аэропорт, д. 1, ул. им. В.Ф. Батманова, д. 94, ул. Комсомольская, д. 4, ул. Комсомольская, д. 6, ул. Набережная, д. 133, ул. Нагорная, д. 21, ул. Нагорная, д. 117, ул. Нагорная, д. 155, ул. Советская, д. 137, ул. Советская, д. 225, ул. Советская, д. 226, ул. Советская, д. 227; пст. Синегорье по адресу: ул. Лесная, д. 14, ул. Лесная, д. 16, ул. Лесная, д. 21, ул. Заводская, д. 7; с. Среднее Бугаево, ул. Школьная, д. 26 в период управления многоквартирным домом управляющей организацией, определенной настоящим постановлением, осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с [подпунктом «б» пункта 17](consultantplus://offline/ref=B304A3CD229D3A758A69C6E2A25C0153CA2A75E7BC7297DA3413E40FBCC3B72A2A0B3E70759081131DABF18A5C7EBA78260E67843F94D5A9ADH1I) правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Усть-Цилемский» Хозяинова А.П.

5. Постановление вступает в силу со дня принятия.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. руководителя | П.В. Рочев |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального района «Усть-Цилемский»

от 18 августа 2023 г. № 08/700

(приложение № 1)

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

д. Карпушевка, ул. Мира, д. 139

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр систем водоснабжения и водоотведения | 2 раза в год | 1,36 |
| Обслуживание систем водоснабжения и водоотведения | по мере необходимости |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,75 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 10,94 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: д. Чукчино, ул. Промышленная, д. 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Текущий ремонт кровли | по мере необходимости | 6,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Ремонт крышек выгребных ям | по мере необходимости | 0,63 |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 2,79 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 17,45 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: д. Чукчино, ул. Промышленная, д. 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Ремонт крышек выгребных ям | по мере необходимости | 0,63 |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,61 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 10,07 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Аэропорт, д. 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Текущий ремонт кровли | по мере необходимости | 6,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Ремонт крышек выгребных ям | по мере необходимости | 0,63 |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 2,79 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 17,45 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма,

ул. им. В.Ф. Батманова, д. 94

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, руб. в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,49 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 9,32 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Комсомольская, д. 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, руб. в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,05 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр систем водоснабжения и водоотведения | 2 раза в год | 1,36 |
| Обслуживание систем водоснабжения и водоотведения | по мере необходимости |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Вывоз жидких бытовых отходов | по заявкам жителей,  не более 5,7 м3 в месяц\* | 10,46 |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,08 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 17,22 |

\*- в случае вывоза меньшего объёма жидких бытовых отходов возможен перерасчёт платы при подаче соответствующего заявления в ООО «УК Дом Сервис Комфорт РК», оплата вывоза жидких бытовых отходов сверх указанного лимита производится отдельно, стоимость рассчитывается исходя из фактически вывезенного объёма жидких бытовых отходов по тарифу 400 руб. за 1 м3.

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Комсомольская, д. 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, руб. в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,05 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Текущий ремонт кровли | по мере необходимости | 6,20 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 2 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 12,52 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Набережная, д. 133

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, руб. в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Текущий ремонт кровли | по мере необходимости | 6,20 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 2 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 12,52 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Нагорная, д. 21

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр систем водоснабжения и водоотведения | 2 раза в год | 1,36 |
| Обслуживание систем водоснабжения и водоотведения | по мере необходимости |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Ремонт крышек выгребных ям | по мере необходимости | 0,63 |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,87 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 11,69 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Нагорная, д. 117

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы / услуги | Периодичность,  объём работ | Стоимость на 1 кв. м, руб. |
| 1. | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
| 2. | Осмотр состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,19 |
| 3. | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
| 4. | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,01 |
| 5. | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,31 |
| 6. | Осмотр полов | 2 раза в год | 0,26 |
| 7. | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
| 8. | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
| 9. | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,23 |
| 10. | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,56 |
| 11. | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,39 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
| 12. | Ремонт крышек выгребных ям | по мере необходимости | 0,63 |
| 13. | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
| 14. | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,59 |
| 15 | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 9,95 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Нагорная, д. 155

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,05 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Текущий ремонт кровли | по мере необходимости | 6,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр систем водоснабжения и водоотведения | 2 раза в год | 1,36 |
| Обслуживание систем водоснабжения и водоотведения | по мере необходимости |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Ремонт крышек выгребных ям | по мере необходимости | 0,63 |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 2,78 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 17,39 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 137

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,05 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Ремонт крышек выгребных ям | по мере необходимости | 0,63 |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,60 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 10,01 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 225

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,05 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,43 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 8,93 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 226

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,05 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,43 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 8,93 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 227

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м., рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание. | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,05 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,43 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 8,93 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пст. Синегорье, ул. Лесная, д. 16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Текущий ремонт кровли | по мере необходимости | 6,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Ремонт крышек выгребных ям | по мере необходимости | 1,41 |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 2,93 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 18,37 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пст. Синегорье, ул. Лесная, д. 21

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Ремонт крышек выгребных ям | по мере необходимости | 0,52 |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 1,53 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 9,60 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пст. Синегорье, ул. Заводская, д. 7

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Текущий ремонт кровли | по мере необходимости | 6,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Очистка кровли от снега и наледи | по мере необходимости | 1,87 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Ремонт крышек выгребных ям | по мере необходимости | 1,41 |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 2,93 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 18,37 |

* 1. Перечень и стоимость

работ (услуг) по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: с. Среднее Бугаево, ул. Школьная, д. 26

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работы/услуги | Периодичность, объём работ | Стоимость на 1 кв. м, рублей в месяц |
|  | Осмотр территории вокруг здания и фундамента | 2 раза в год | 0,03 |
|  | Проверка состояния стен, фасадов, крылец, зонтов над входами в здание | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Проверка состояния дверных и оконных заполнений | 2 раза в год | 0,10 |
|  | Осмотр внутренней отделки стен | 2 раза в год | 0,17 |
|  | Осмотр перекрытий | 2 раза в год | 0,12 |
|  | Осмотр полов, лестниц | 2 раза в год | 0,26 |
|  | Технический осмотр крыши | 2 раза в год | 0,20 |
|  | Текущий ремонт кровли | по мере необходимости | 6,20 |
|  | Прочистка дымохода | 1 раз в год | 0,28 |
|  | Ремонт печных труб | по мере необходимости | 0,67 |
|  | Осмотр электрооборудования | 2 раза в год | 1,36 |
| Устранение незначительных неисправностей электрооборудования | по мере необходимости |
|  | Аварийное обслуживание | постоянно | 2,51 |
|  | Услуги по управлению многоквартирным домом | постоянно | 2,31 |
|  | Итого: плата за содержание жилого помещения | | 14,47 |

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального района «Усть-Цилемский»

от 18 августа 2023 г. № 08/700

(приложение № 2)

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Карпушевка, ул. Мира, д. 139

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, д. Карпушевка, ул. Мира, д. 139 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1980 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 10 % | | |
| 6. | Степень фактического износа - | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (технического этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 12 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 1870 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 572,8 | куб. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 503,9 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 332,1 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | |
|  | имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц |  | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 68,9 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  | 2592 | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  |
|  |  | 11:13:2501001:175 |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
|  |  |  |  |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | кирпичный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | металлопрофиль | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двухстворчатые | удовлетворительное |
| двери | филенчатые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | есть | удовлетворительное |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | естественная | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженер-ные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение | нет | удовлетворительное |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | выгреб | удовлетворительное |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |

Информация из технического паспорта, изготовленного по состоянию на 23.12.1987.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Чукчино, ул. Промышленная, д. 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме. | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, д. Чукчино, ул. Промышленная, д. 1. | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1983 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 42 % | | |
| 6. | Степень фактического износа - | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (технического этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 12 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 2490 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 781,7 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 690,3 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 363 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | |
|  | имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 3 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 91,4 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  |  | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  |
|  |  | 4018 |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
|  |  | 11:13:2301001:710 |  |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | железобетонный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Брусчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двойные остекленные | удовлетворительное |
| двери | Простые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | естественная | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженер-ные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение | нет |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | выгребная яма | удовлетворительное |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | Автономное водяное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |
| Информация из технического паспорта, изготовленного филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Республике Коми Усть-Цилемский производственный участок, по состоянию на 15.12.2015.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   * 1. Состав общего   имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: д. Чукчино, ул. Промышленная, д. 2   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | I. Общие сведения о многоквартирном доме. | | | | | 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, д. Чукчино, ул. Промышленная, д. 2. | | | | 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | | | 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | | | 4. | Год постройки - | 1974 |  | | 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 48 % | | | | 6. | Степень фактического износа – | | | | 7. | Год последнего капитального ремонта - | | | | 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | | | 9. | Количество этажей - | 2 |  | | 10. | Наличие подвала (технического этажа) - | нет |  | | 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  | | 12. | Наличие мансарда - |  |  | | 13. | Наличие мезонина - |  |  | | 14. | Количество квартир - | 12 |  | | 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | |  |  | - |  | | 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | | | 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | |  |  | | | | 18. | Строительный объем - | 1883 | куб. м | | 19. | Площадь: |  |  | | а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | |  | клетками | 565,2 | кв. м | | б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 504,9 | кв. м | |  | жилая площадь квартир | 333,9 | кв. м | | в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | | |  | имущества в многоквартирном доме | - | кв. м | | г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | | |  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м | | 20. | Количество лестниц | 3 | шт. | | 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | |  |  | 60,3 | кв. м | | 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м | | 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | | |  | чердаки, технические подвалы) | - | кв. м | | 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | | |  |  | 4800 | кв. м | | 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -11:13:2301001:290 | |  | | II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки. | | | | | № п/п | Наименование конструктивных элементов | описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | 1. | Фундамент | бетонный ленточный | удовлетворительное | | 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | бревенчатые | удовлетворительное | | 3. | Перегородки | Деревянные | удовлетворительное | | 4. | Перекрытия: |  |  | | чердачные | Деревянные утепленные | удовлетворительное | | междуэтажные | Деревянные утепленные | удовлетворительное | | подвальные |  |  | | 5. | Крыша | Асбестоцементная по деревянной обрешетке | удовлетворительное | | 6. | Полы | Дощатые | удовлетворительное | | 7. | Проемы: |  |  | | окна | оконные блоки двойные | удовлетворительное | | двери | деревянные | удовлетворительное | | 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное | | внутренняя | | наружная | | 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  | | ванны напольные |  |  | | электроплиты |  |  | | телефонные сети и оборудование | открытая проводка | удовлетворительное | | сети проводного радиовещания |  |  | | сигнализация | нет |  | | мусоропровод | нет |  | | лифт | нет |  | | вентиляция | естественная | удовлетворительное | | (другое) |  |  | | 10. | Внутридомовые инженер-ные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  | |  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное | |  | холодное водоснабжение | нет |  | |  | горячее водоснабжение | нет |  | |  | водоотведение | выгребная яма | удовлетворительное | |  | газоснабжение |  |  | |  | отопление (от внешних котельных) |  |  | |  | отопление (от домовой печи) | автономное (печи кирпичные) | удовлетворительное | |  | калориферы |  |  | |  | АГВ |  |  | |  | (другое) |  |  | | 11. | Крыльца | есть |  | | Информация из технического паспорта, изготовленного филиалом ГУП Республики Коми «Республиканское бюро технической инвентаризации», по состоянию на 22.01.2010. | | | |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Усть-Цильма, ул. Аэропорт, д. 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Аэропорт, д. 1 | | | | 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | | | 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | | | 4. | Год постройки - | 1965 |  | | 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 97% | | | | 6. | Степень фактического износа – | | | | 7. | Год последнего капитального ремонта - | | | | 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | | | 9. | Количество этажей - | 2 |  | | 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  | | 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  | | 12. | Наличие мансарда - |  |  | | 13. | Наличие мезонина - |  |  | | 14. | Количество квартир - | 8 |  | | 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | |  |  | - |  | | 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | | | 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | |  |  | | | | 18. | Строительный объем - | 1221 | куб. м | | 19. | Площадь: |  |  | | а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | |  | клетками | 346,3 | кв. м | | б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 318,1 | кв. м | |  | жилая площадь квартир | 217 | кв. м | | в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | | |  | имущества в многоквар-тирном доме |  | кв. м | | г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | | |  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м | | 20. | Количество лестниц | 1 | шт. | | 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | |  |  | 28,2 | кв. м | | 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м | | 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | | |  | чердаки, технические подвалы) | - | кв. м | | 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | | |  |  | 991,6 | кв. м | | 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  | | II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | |  |  |  |  | | № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | 1. | Фундамент | бетонный | удовлетворительное | | 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | удовлетворительное | | 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное | | 4. | Перекрытия: | деревянные отепленные |  | | чердачные |  | удовлетворительное | | междуэтажные |  | удовлетворительное | | подвальные |  |  | | 5. | Крыша | шифер | удовлетворительное | | 6. | Полы | дощатые | удовлетворительное | | 7. | Проемы: |  |  | | окна | двухстворчатые | удовлетворительное | | двери | филенчатые | удовлетворительное | | 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное | | внутренняя | | наружная | | 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  | | ванны напольные |  |  | | электроплиты |  |  | | телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное | | сети проводного радиове-щания |  |  | | сигнализация |  |  | | мусоропровод |  |  | | лифт |  |  | | вентиляция | естественная | удовлетворительное | | (другое) |  |  | | 10. | Внутридомовые инженер-ные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  | |  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное | |  | холодное водоснабжение |  |  | |  | горячее водоснабжение |  |  | |  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное | |  | газоснабжение |  |  | |  | отопление (от внешних котельных) |  |  | |  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное | |  | калориферы |  |  | |  | АГВ |  |  | |  | (другое) |  |  | | 11. | Крыльца |  |  |   Информация из технического паспорта, изготовленного по состоянию на 17.07.1989.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   * 1. Состав общего   имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  с. Усть-Цильма, ул. им. В.Ф. Батманова, д. 94   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. им. В.Ф. Батманова, д. 94 | | | | 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | | | 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | | | 4. | Год постройки - | 1964 |  | | 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 30 % | | | | 6. | Степень фактического износа – | | | | 7. | Год последнего капитального ремонта - | | | | 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | | | 9. | Количество этажей - | 2 |  | | 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  | | 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  | | 12. | Наличие мансарда - |  |  | | 13. | Наличие мезонина - |  |  | | 14. | Количество квартир - | 21 |  | | 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | |  |  | - |  | | 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | | | 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | |  |  | | | | 18. | Строительный объем - | 1635 | куб. м | | 19. | Площадь: |  |  | | а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | |  | клетками | 610,8 | кв. м | | б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 452,9 | кв. м | |  | жилая площадь квартир | 342,1 | кв. м | | в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | | |  | имущества в многоквар-тирном доме | - | кв. м | | г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | | |  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м | | 20. | Количество лестниц | 2 | шт. | | 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | |  |  | 47,1 | кв. м | | 22. | Уборочная площадь общих коридоров - | 110,8 | кв. м | | 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | | |  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м | | 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | | |  |  | 1595 | кв. м | | 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) 11:13:2001004:431- | |  | | II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | 1. | Фундамент | кирпичный цементированный | удовлетворительное | | 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | удовлетворительное | | 3. | Перегородки | дощатые | удовлетворительное | | 4. | Перекрытия: |  |  | | чердачные | деревянные отепленные | удовлетворительное | | междуэтажные | деревянные отепленные | удовлетворительное | | подвальные |  |  | | 5. | Крыша | шифер | удовлетворительное | | 6. | Полы | дощатые, окрашены, | удовлетворительное | | 7. | Проемы: |  |  | | окна | двойные створные | удовлетворительное | | двери | филенчатые | удовлетворительное | | 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное | | внутренняя | | наружная | | 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  | | ванны напольные |  |  | | электроплиты | есть |  | | телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное | | сети проводного радиове-щания | есть | удовлетворительное | | сигнализация | нет |  | | мусоропровод | нет |  | | лифт | нет |  | | вентиляция | естественная | удовлетворительное | | (другое) |  |  | | 10. | Внутридомовые инженер-ные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  | |  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное | |  | холодное водоснабжение |  |  | |  | горячее водоснабжение |  |  | |  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное | |  | газоснабжение |  |  | |  | отопление (от внешних котельных) |  |  | |  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное | |  | калориферы |  |  | |  | АГВ |  |  | |  | (другое) |  |  | | 11. | Крыльца | есть |  | | Информация из технического паспорта, изготовленного по состоянию на 22.12.1984. | | | |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   * 1. Состав общего   имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  с. Усть-Цильма, ул. Комсомольская, д. 4   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Комсомольская, д. 4 | | | | 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | | | 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | | | 4. | Год постройки - | 1977 |  | | 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 68 % | | | | 6. | Степень фактического износа – | | | | 7. | Год последнего капитального ремонта - | | | | 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | | | 9. | Количество этажей - | 2 |  | | 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  | | 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  | | 12. | Наличие мансарда - |  |  | | 13. | Наличие мезонина - |  |  | | 14. | Количество квартир - | 4 |  | | 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | |  |  | - |  | | 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | | | 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | |  |  | | | | 18. | Строительный объем - | 857 | куб. м | | 19. | Площадь: |  |  | | а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | |  | клетками | 268,8 | кв. м | | б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 219,1 | кв. м | |  | жилая площадь квартир | 157,8 | кв. м | | в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | | |  | имущества в многоквар-тирном доме |  | кв. м | | г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | | |  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м | | 20. | Количество лестниц | 2 | шт. | | 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | |  |  | 54,7 | кв. м | | 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м | | 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи), | | | |  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м | | 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | | |  |  |  | кв. м | | 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  | |  |  |  |  | | II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | 1. | Фундамент | деревянные столбы с цементным цоколем | удовлетворительное | | 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Брусчатые, обшиты, окрашены | удовлетворительное | | 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное | | 4. | Перекрытия: |  |  | | чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное | | междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное | | подвальные |  |  | | 5. | Крыша | Асбестоцементные листы по деревянным конструкциям | удовлетворительное | | 6. | Полы | Дощатые, окрашенные | удовлетворительное | | 7. | Проемы: |  |  | | окна | Двойное остекление, стеклопакеты | удовлетворительное | | двери | филенчатые | удовлетворительное | | 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное | | внутренняя | | наружная | | 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  | | ванны напольные |  |  | | электроплиты |  |  | | телефонные сети и оборудование |  |  | | сети проводного радиове-щания |  |  | | сигнализация | нет |  | | мусоропровод | нет |  | | лифт | нет |  | | вентиляция |  |  | | (другое) |  |  | | 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: |  |  | |  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное | |  | холодное водоснабжение |  |  | |  | горячее водоснабжение |  |  | |  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное | |  | газоснабжение |  |  | |  | отопление (от внешних котельных) |  |  | |  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное | |  | калориферы |  |  | |  | АГВ |  |  | |  | (другое) |  |  | | 11. | Крыльца |  |  | | Информация из технического паспорта, изготовленного ГБУ РК «РУТИКО» по состоянию на 15.08.2022. | | | |   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   * 1. Состав общего   имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  с. Усть-Цильма, ул. Комсомольская, д. 6   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Комсомольская, д. 6 | | | | 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | | | 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | | | 4. | Год постройки - | 1977 |  | | 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 15 % | | | | 6. | Степень фактического износа – более | | | | 7. | Год последнего капитального ремонта - | | | | 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | | | 9. | Количество этажей - | 2 |  | | 10. | Наличие подвала (технического этажа) - |  |  | | 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  | | 12. | Наличие мансарда - |  |  | | 13. | Наличие мезонина - |  |  | | 14. | Количество квартир - | 4 |  | | 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | |  |  | - |  | | 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | | | 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | |  |  | | | | 18. | Строительный объем - | 848 | куб. м | | 19. | Площадь: |  |  | | а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | |  | клетками | 268,2 | кв. м | | б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 214,3 | кв. м | |  | жилая площадь квартир | 152,2 | кв. м | | в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | | |  | имущества в многоквартирном доме |  | кв. м | | г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | | |  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м | | 20. | Количество лестниц | 2 | шт. | | 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | |  |  | 53,9 | кв. м | | 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м | | 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | | |  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м | | 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | | |  |  |  | кв. м | | 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  | | II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | 1. | Фундамент | деревянные стулья | удовлетворительное | | 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | удовлетворительное | | 3. | Перегородки | брусчатые | удовлетворительное | | 4. | Перекрытия: |  |  | | чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное | | междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное | | подвальные |  |  | | 5. | Крыша | шифер | удовлетворительное | | 6. | Полы | дощатые | удовлетворительное | | 7. | Проемы: |  |  | | окна | двойные створчатые | удовлетворительное | | двери | филенчатые | удовлетворительное | | 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное | | внутренняя | | наружная | | 9. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  | | ванны напольные |  |  | | электроплиты |  |  | | телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное | | сети проводного радиовещания | есть | удовлетворительное | | сигнализация | нет |  | | мусоропровод | нет |  | | лифт | нет |  | | вентиляция | естественная | удовлетворительное | | (другое) |  |  | | 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммуна-льных услуг: |  |  | |  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное | |  | холодное водоснабжение |  |  | |  | горячее водоснабжение |  |  | |  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное | |  | газоснабжение |  |  | |  | отопление (от внешних котельных) |  |  | |  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное | |  | калориферы |  |  | |  | АГВ |  |  | |  | (другое) |  |  | | 11. | Крыльца |  |  |   Информация из технического паспорта, изготовленного по состоянию на 15.09.1986.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   * 1. Состав общего   имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  с. Усть-Цильма, ул. Набережная, д. 133   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | | | 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Набережная, д. 133 | | | | 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | | | 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | | | 4. | Год постройки - | 1930 |  | | 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 44 % | | | | 6. | Степень фактического износа – более | | | | 7. | Год последнего капитального ремонта - | | | | 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | | | 9. | Количество этажей - | 2 |  | | 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  | | 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  | | 12. | Наличие мансарда - |  |  | | 13. | Наличие мезонина - |  |  | | 14. | Количество квартир - | 4 |  | | 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | |  |  | - |  | | 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | | | 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | |  |  | | | | 18. | Строительный объем - | 801 | куб. м | | 19. | Площадь: |  |  | | а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | |  | клетками | 239,6 | кв. м | | б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 214,9 | кв. м | |  | жилая площадь квартир | 121,1 | кв. м | | в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | | |  | имущества в многоквартирном доме |  | кв. м | | г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | | |  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м | | 20. | Количество лестниц | 1 | шт. | | 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | |  |  | 24,7 | кв. м | | 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м | | 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | | |  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м | | 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | | |  |  | 757 | кв. м | | 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -11:13:2001003:181 | |  | | II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | | | № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | 1. | Фундамент | бетонные | удовлетворительное | | 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | бревенчатые | удовлетворительное | | 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное | | 4. | Перекрытия: |  |  | | чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное | | междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное | | подвальные |  |  | | 5. | Крыша | шифер | удовлетворительное | | 6. | Полы | Дощатые, | удовлетворительное | | 7. | Проемы: |  |  | | окна | двойные остекленные | удовлетворительное | | двери | простые, филенчатые, металлические | удовлетворительное | | 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное | | внутренняя | | наружная | | 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  | | ванны напольные |  |  | | электроплиты |  |  | | телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное | | сети проводного радиове-щания |  |  | | сигнализация | нет |  | | мусоропровод | нет |  | | лифт | нет |  | | вентиляция | естественная | удовлетворительное | | (другое) |  |  | | 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммуна-льных услуг: |  |  | |  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное | |  | холодное водоснабжение |  |  | |  | горячее водоснабжение |  |  | |  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное | |  | газоснабжение |  |  | |  | отопление (от внешних котельных) |  |  | |  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное | |  | калориферы |  |  | |  | АГВ |  |  | |  | (другое) |  |  | | 11. | Крыльца |  |  |   Информация из технического паспорта, изготовленного Усть-Цилемским производственным участком филиала ФГУП «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» по Республике Коми, по состоянию на 04.07.2011.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Усть-Цильма, ул. Нагорная, д. 21

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Нагорная, д. 21 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1961 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 60 % | | |
| 6. | Степень фактического износа – более | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 4 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 1207 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 333,5 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 308 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 213 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | |
|  | имущества в многоквар-тирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 1 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 25,5 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  | 1972 | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -11:13:2001004:422 | |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | кирпичный с деревянной забиркой | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | бревенчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | металлический профлист по деревян-ным стропилам | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые, линолеум | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двойные остекленные | удовлетворительное |
| двери | филенчатые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудо-вание | есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | есть | удовлетворительное |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | естественная | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудо-вание для предоставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |

Информация из технического паспорта, изготовленного филиалом ГУП РК «Республиканское бюро технической инвентаризации» г. Ухта, по состоянию на 26.05.2010.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Усть-Цильма, ул. Нагорная, д. 117

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Нагорная, д. 117 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1893 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 59% | | |
| 6. | Степень фактического износа – более | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 1 |  |
| 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 4 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 1147 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 331,8 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 283,1 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 133,6 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | |
|  | имущества в многоквар-тирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 0 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  |  | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - | 48,7 | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  | 2485 | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -11:13:2001003:178 | |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | деревянные столбы | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | бревенчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | асбестоцементная по деревянным стропилам | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые, окрашенные | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двойные глухие | удовлетворительное |
| двери | простые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиове-щания | есть | удовлетворительное |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | естественная | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженер-ные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |

Информация из технического паспорта, изготовленного ГУП РК «Республиканское бюро технической инвентаризации», по состоянию на 20.03.2011.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Усть-Цильма, ул. Нагорная, д. 155

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Нагорная, д. 155 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1959 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 70 % | | |
| 6. | Степень фактического износа – более | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 4 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 901 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 255,5 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 233,5 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 157,8 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | |
|  | имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 1 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 21,1 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  | 813 | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) -11:13:2001002:291 | |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Кирпичный с цементным цоколем | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Брусчатые, обшиты, окрашены | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | Асбестоцементные листы по деревянным конструкциям | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые, крашеные | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | Двойное остекление, стеклопакеты | удовлетворительное |
| двери | филенчатые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиове-щания |  |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | естественная | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца |  |  |

Информация из технического паспорта, изготовленного ГБУ РК «РУТИКО» по состоянию на 15.08.2022.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 137

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 137 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - |  |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 21% | | |
| 6. | Степень фактического износа – более | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 6 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - |  | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 324,8 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 288,9 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 160,4 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | |
|  | имущества в многоквар-тирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 1 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  |  | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - | 35,9 | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  | 1181 | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - 11:13:2001003:163 | |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | монолитный бетонный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | п/брус | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | асбестоцементные волнистые листы | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые, | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двойные остекленные деревянные | удовлетворительное |
| двери | простые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудо-вание |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиове-щания | есть | удовлетворительное |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | естественная | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженер-ные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |

Информация из технического паспорта, изготовленного по состоянию на 21.08.2002.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 225

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 225 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1989 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 26 % | | |
| 6. | Степень фактического износа – более | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 4 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 908 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 262,2 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 232,3 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 122,8 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | |
|  | имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 1 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 29,9 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  | 1283 | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - 11:13:2001001:471 | |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | бетонный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двойные остекленные, стеклопакеты | удовлетворительное |
| двери | Простые, филенчатые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиове-щания | есть | удовлетворительное |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | естественная | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудова-ние для предоставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |

Информация из технического паспорта, изготовленного филиалом ГУП РК «Республиканское бюро технической инвентаризации» Усть-Цилемского района по состоянию на 24.11.2010.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 226

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 226 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1950 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 55 % | | |
| 6. | Степень фактического износа – более | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 4 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 922 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 260,8 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 230,4 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 124,8 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | |
|  | имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 2 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 30,4 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  |  | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | бетонный ленточный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | асбестоцементная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые, ДВП, линолеум | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двойные глухие | удовлетворительное |
| двери | простые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | есть | удовлетворительное |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | естественная | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженер-ные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |

Информация из технического паспорта, изготовленного ГУП РК «Республиканское бюро технической инвентаризации», по состоянию на 21.03.2011.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 227

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Усть-Цильма, ул. Советская, д. 227 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1950 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 52 % | | |
| 6. | Степень фактического износа – более | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (техниче-ского этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 4 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 927 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 266,9 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 236,8 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 126,9 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | |
|  | имущества в многоквар-тирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 2 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 30,1 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  | 2001 | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - 11:13:2001001:470 | |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | бетонный ленточный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | асбестоцементная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые, ДВП, линолеум | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двойные глухие | удовлетворительное |
| двери | простые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиове-щания | есть | удовлетворительное |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | естественная | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженер-ные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | выгребные ямы | удовлетворительное |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |

Информация из технического паспорта, изготовленного ГУП РК «Республиканское бюро технической инвентаризации», по состоянию на 21.03.2011.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

пст. Синегорье, ул. Лесная, д. 14

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме. | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, пст. Синегорье, ул. Лесная, д. 14 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1930 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета -54 % | | |
| 6. | Степень фактического износа - | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (технического этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 8 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 1544 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 427,8 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 380 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 275,2 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | |
|  | имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 2 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 49,3 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  |  | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  |
|  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
|  |  |  |  |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | бетонные | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | бревенчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двойные остекленные | удовлетворительное |
| двери | простые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | нет |  |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудо-вание для предоставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение |  |  |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |

Информация из технического паспорта, изготовленного Усть-Цилемским производственным участком филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Республике Коми, по состоянию на 14.07.2011.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

пст. Синегорье, ул. Лесная, д. 16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме. | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, пст. Синегорье, ул. Лесная, д. 16 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1982 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 42 % | | |
| 6. | Степень фактического износа – более | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (технического этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 12 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 2532 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 802 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 737,8 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 514,6 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | |
|  | имущества в многоквартирном доме | - | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 3 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 64,2 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | - | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  |  | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | бетонный ленточный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные отепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные отепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | асбестоцементная | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двойные створные | удовлетворительное |
| двери | простые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электриче-ское, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение |  |  |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | автономное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |
| Информация из технического паспорта, изготовленного ГУП РК «Республиканское бюро технической инвентаризации» филиал Усть-Цилемского района, по состоянию на 05.03.2009. | | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

пст. Синегорье, ул. Лесная, д. 21

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме. | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, пст. Синегорье, ул. Лесная, д. 21 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1972 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 44 % | | |
| 6. | Степень фактического износа – более | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (технического этажа) - |  |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  |
| 12. | Наличие мансарда - |  |  |
| 13. | Наличие мезонина - |  |  |
| 14. | Количество квартир - | 12 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 1922 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 569,5 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 508,2 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 343,8 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | |
|  | имущества в многоквартирном доме | - | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 3 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 61,3 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | |
|  | чердаки, технические подвалы) | - | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  |  | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки | | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | ленточный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | брусчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | брусчатые | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | деревянные отепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | деревянные отепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | двойные | удовлетворительное |
| двери | филенчатые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | нет |  |
| сети проводного радиовещания | нет |  |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | нет |  |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инже-нерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение |  |  |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) |  |  |
|  | отопление (от домовой печи) | автономное | удовлетворительное |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца | есть |  |

Информация из технического паспорта, изготовленного ГУП РК «Республиканское бюро технической инвентаризации» филиал Усть-Цилемского района, по состоянию на 05.09.2009.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

пст. Синегорье, ул. Заводская, д. 7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | I. Общие сведения о многоквартирном доме. | | | | | 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, пст. Синегорье, ул. Заводская, д. 7 | | | | 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | | | 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | | | 4. | Год постройки - | 1930 |  | | 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 60 % | | | | 6. | Степень фактического износа – более | | | | 7. | Год последнего капитального ремонта - | | | | 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | | | 9. | Количество этажей - | 2 |  | | 10. | Наличие подвала (технического этажа) - |  |  | | 11. | Наличие цокольного этажа - |  |  | | 12. | Наличие мансарда - |  |  | | 13. | Наличие мезонина - |  |  | | 14. | Количество квартир - | 20 |  | | 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | | |  |  | - |  | | 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | | | 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | | |  |  | | | | 18. | Строительный объем - | 2367 | куб. м | | 19. | Площадь: |  |  | | а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | | |  | клетками | 650 | кв. м | | б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 488,5 | кв. м | |  | жилая площадь квартир | 285,3 | кв. м | | в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего) | | | |  | имущества в многоквартирном доме | - | кв. м | | г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав) | | | |  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м | | 20. | Количество лестниц |  | шт. | | 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | | |  |  | 161,5 | кв. м | | 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м | | 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи) | | | |  | чердаки, технические подвалы) | - | кв. м | | 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | | |  |  |  | кв. м | | 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  | | II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки. | | | | | № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома | | 1. | Фундамент | столбчатый | удовлетворительное | | 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | бревенчатые | удовлетворительное | | 3. | Перегородки | дощатые | удовлетворительное | | 4. | Перекрытия: |  |  | | чердачные | деревянные отепленные | удовлетворительное | | междуэтажные | деревянные отепленные | удовлетворительное | | подвальные | деревянные отепленные |  | | 5. | Крыша | шифер | удовлетворительное | | 6. | Полы | дощатые | удовлетворительное | | 7. | Проемы: |  |  | | окна | двойные остекленные | удовлетворительное | | двери | простые | удовлетворительное | | 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное | | внутренняя | | наружная | | 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  | | ванны напольные |  |  | | электроплиты |  |  | | телефонные сети и оборудование | нет |  | | сети проводного радиовещания | нет |  | | сигнализация | нет |  | | мусоропровод | нет |  | | лифт | нет |  | | вентиляция | нет |  | | (другое) |  |  | | 10. | Внутридомовые инже-нерные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  | |  | электроснабжение | скрытая проводка | удовлетворительное | |  | холодное водоснабжение |  |  | |  | горячее водоснабжение |  |  | |  | водоотведение |  |  | |  | газоснабжение |  |  | |  | отопление (от внешних котельных) |  |  | |  | отопление (от домовой печи) | печное | удовлетворительное | |  | калориферы |  |  | |  | АГВ |  |  | |  | (другое) |  |  | | 11. | Крыльца |  |  | |

Информация из технического паспорта, изготовленного Усть-Цилемским производственным участком филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Республике Коми, по состоянию на 14.07.2011.

**\_\_\_\_\_\_\_**

* 1. Состав общего

имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

с. Среднее Бугаево, ул. Школьная, д. 26

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| I. Общие сведения о многоквартирном доме. | | | |
| 1. | Адрес многоквартирного дома: Усть-Цилемский район, с. Среднее Бугаево, ул. Школьная, д. 26 | | |
| 2. | Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) - | | |
| 3. | Серия, тип постройки – жилые здания, дерево | | |
| 4. | Год постройки - | 1976 |  |
| 5. | Степень износа по данным государственного технического учета – 71% | | |
| 6. | Степень фактического износа - | | |
| 7. | Год последнего капитального ремонта - | | |
| 8. | Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу | | |
| 9. | Количество этажей - | 2 |  |
| 10. | Наличие подвала (технического этажа) - | - |  |
| 11. | Наличие цокольного этажа - | - |  |
| 12. | Наличие мансарда - | - |  |
| 13. | Наличие мезонина - | - |  |
| 14. | Количество квартир - | 8 |  |
| 15. | Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества | | |
|  |  | - |  |
| 16. | Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - | | |
| 17. | Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) | | |
|  |  | | |
| 18. | Строительный объем - | 1147 | куб. м |
| 19. | Площадь: |  |  |
| а) | многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными | | |
|  | клетками | 355,4 | кв. м |
| б) | жилых помещений (общая площадь квартир) | 329,8 | кв. м |
|  | жилая площадь квартир | 218,8 | кв. м |
| в) | нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего | | |
|  | имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| г) | помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав | | |
|  | общего имущества в многоквартирном доме |  | кв. м |
| 20. | Количество лестниц | 1 | шт. |
| 21. | Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) | | |
|  |  | 25,6 | кв. м |
| 22. | Уборочная площадь общих коридоров - |  | кв. м |
| 23. | Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, | | |
|  | чердаки, технические подвалы) |  | кв. м |
| 24. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома | | |
|  |  |  | кв. м |
| 25. | Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) - | |  |
|  |  |  |  |
| II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки. | | | |
| № п/п | Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| 1. | Фундамент | Бетонный ленточный | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Брусчатые | удовлетворительное |
| 3. | Перегородки | деревянные | удовлетворительное |
| 4. | Перекрытия: |  |  |
| чердачные | Деревянные утепленные | удовлетворительное |
| междуэтажные | Деревянные утепленные | удовлетворительное |
| подвальные |  |  |
| 5. | Крыша | Шифер | удовлетворительное |
| 6. | Полы | Дощатые | удовлетворительное |
| 7. | Проемы: |  |  |
| окна | Двойные глухие | удовлетворительное |
| двери | Простые | удовлетворительное |
| 8. | Отделка: | простая | удовлетворительное |
| внутренняя |
| наружная |
| 9. | Механическое, электри-ческое, санитарно-техни-ческое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование | есть | удовлетворительное |
| сети проводного радиовещания | нет | удовлетворительное |
| сигнализация | нет |  |
| мусоропровод | нет |  |
| лифт | нет |  |
| вентиляция | естественная | удовлетворительное |
| (другое) |  |  |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предо-ставления коммунальных услуг: |  |  |
|  | электроснабжение | Открытая проводка | удовлетворительное |
|  | холодное водоснабжение |  |  |
|  | горячее водоснабжение |  |  |
|  | водоотведение | Выгребные ямы | удовлетворительное |
|  | газоснабжение |  |  |
|  | отопление (от внешних котельных) | автономное | удовлетворительное |
|  | отопление (от домовой печи) |  |  |
|  | калориферы |  |  |
|  | АГВ |  |  |
|  | (другое) |  |  |
| 11. | Крыльца |  |  |
| Информация из технического паспорта, изготовленного филиалом Государственного унитарного предприятия Республики Коми «Республиканское бюро технической инвентаризации» Усть-Цилемского района, по состоянию на 04.04.2009.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |